



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: INGRID PEREIRA MULATINHO
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 059.XXX.XXX-32
Nº do Registro: 00A1507460

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13422202I00CT001
Data de Cadastro: 22/08/2023
Data de Registro: 22/08/2023
Situação do RRT: BAIXADO em 01/04/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE
Motivo da Baixa: AS ATIVIDADES
CONTIDAS NESTE RRT FORAM
CONCLUÍDAS

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18 Boleto nº 18872364 Pago em: 22/08/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
THIAGO DOS SANTOS NAZARIO	071.XXX.XXX-67	Baixado	Principal
INGRID PEREIRA MULATINHO	059.XXX.XXX-32	Baixado	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Secretaria Municipal de Trabalho, Habitação e Assistência Social CPF/CNPJ: 13.XXX.XXX/0001-78
Tipo: Órgão Público Data de Início: 03/03/2023
Valor do Serviço/Honorários: R\$440.000,00 Data de Término: 21/12/2023

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil	CEP: 59370000
Tipo Logradouro: PRAÇA	Nº: 04
Logradouro: Cipriano Pereira	Complemento:
Bairro: CENTRO	Cidade/UF: Acari/RN

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO	Quantidade: 769,00
Atividade: 1.8.6 - Projeto de regularização fundiária	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 344.848,92
Atividade: 1.8.6 - Projeto de regularização fundiária	Unidade: metro quadrado
Grupo: GESTÃO	Quantidade: 344.848,92
Atividade: 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público



3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Projeto de Regularização Fundiária de Interesse Social - REURB'S, conforme Lei Federal 13.465/2017 e Decreto 9.310/2018, firmado através de termo de colaboração 008/2022. O Projeto Urbanístico é composto por 5(cinco) poligonais, totalizando 458 lotes a serem regularizados por meio deste termo.

**Poligonal 01 - Parte do Bairro Petrópolis I - 07 quadras e 114 lotes, Área total= 52.147,64m²;*

**Poligonal 02 - Parte do Bairro Petrópolis III - 04 quadras e 47 lotes, Área total= 62.934,14m²;*

**Poligonal 03 - Parte doinha Pereira - 02 quadras e 49 lotes, Área total= 19.640,01m²;*

**Poligonal 04 - Parte do Bairro Dinarte de Medeiros Mariz - 06 quadras e 110 lotes, Área total= 49.420,05m²;*

**Poligonal 05 - Parte do Bairro Luiz Gonazaga Bezerra - 06 quadras e 138 lotes, Área total= 53.544,05m²;*

**Poligonal 06 - Parte do Bairro Luiz Gonazaga Bezerra II - 12 quadras e 251 lotes, Área total= 68.555,14m²;*

**Poligonal 07 - Parte do Bairro Luiz Gonazaga Bezerra III - 02 quadras e 57 lotes, Área total= 37.180,28m²;*

Área Total= 344.848,92 m²

Planta da Poligonal;

Planta de Partido Urbanístico;

Planta de Situação Fundiária;

Memorial Descritivo das Poligonais;

Coordenação da Execução do Projeto de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB'S

META 01

1. PESQUISA FUNDIÁRIA:

1.1 Recolher informações da área (in loco e/ou prefeitura).

1.2 Solicitar Certidão de Inteiro Teor ou Certidão Negativa ao cartório.

1.3 Elaborar minuta de Instauração da REURB com o perímetro da área e certidão enviada pelo cartório.

1.4 Instauração da REURB por decreto, ou portaria.

1.5 Após Instauração, enviar ao dono (se localizado) o Aviso de Recebimento (AR), caso não se tenha retorno ou proprietário localizado, deve-se publicar o Edital de Notificação, onde o responsável possui 30 dias para se pronunciar.

2. LEVANTAMENTO FÍSICO/SOCIAL:

2.1 Seminário de Apresentação para os moradores da área;

2.2 Levantamento Topográfico.

2.3 Selagem dos Imóveis.

2.4 Conferência das Medidas.

2.5 Cadastro Social.

3. Relatório de Gestão.

META 02



1. PROJETO DE REURB:

- 1.1 Desenvolver plantas de perímetro; sobreposição, partido urbanístico, situação do imóvel e caderno de propostas.
 - 1.2 Elaborar memorial descritivo da poligonal, do núcleo e dos lotes.
 - 1.3 Apresentar relatório socioeconômico e Urbanístico.
2. Relatório de Gestão.

META 03

1. ENTREGA NO CARTÓRIO.

- 1.1 Entrega de 402 Títulos de Propriedade

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI13422202I00CT001	Secretaria Municipal de Trabalho, Habitação e Assistência Social	INICIAL	22/08/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista INGRID PEREIRA MULATINHO, registro CAU nº 00A1507460, na data e hora: 22/08/2023 17:07:08, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

